

DOKUMEN KONTRAK

**NOMOR SURAT PERJANJIAN:
NOMOR: 302/UN2.LOG/LOG.01.00/2023
TANGGAL 1 FEBRUARI 2023**

**NAMA PAKET PENGADAAN:
PENGADAAN MATERIAL PEMELIHARAAN
DAN PERBAIKAN FASILITAS UNIVERSITAS
INDONESIA TAHUN 2023**

**PENYEDIA:
CV MEDIA SARANA CIPTA BUANA**

SURAT PERJANJIAN

untuk melaksanakan
Paket Pekerjaan Pengadaan Barang
Pengadaan Material Pemeliharaan dan Perbaikan Fasilitas Universitas Indonesia Tahun 2023
Nomor: 302/UN2.LOG/LOG.01.00/2023

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut “Kontrak”) dibuat dan ditandatangani di Depok pada tanggal 1 Februari 2023 antara:

1. **Rahmat Aryo Baskoro, S.E., M.M., CFP®, CPSp.**, selaku **Direktur Pengadaan dan Logistik Universitas Indonesia**, yang bertindak untuk dan atas nama Universitas Indonesia, yang berkedudukan hukum di Jl. Salemba Raya No. 4, Jakarta Pusat, berdasarkan Surat Keputusan Rektor Universitas Indonesia Nomor: 272/SK/R/UI/2022 Tanggal 15 Februari 2022 Tentang Pengangkatan Direktur Direktorat Pengadaan dan Logistik Universitas Indonesia, Surat Keputusan Rektor Universitas Indonesia Nomor: 597/SK/R/UI/2022 Tanggal 28 Maret 2022 Tentang Pengangkatan Pejabat Pembuat Komitmen Belanja Barang dan Jasa Universitas Indonesia, dan berdasarkan Peraturan Rektor Nomor: 04 Tahun 2022 Tentang Tata Cara Pengadaan Barang/Jasa Yang Dibiayai Dari Anggaran Universitas Indonesia Tanggal 14 April 2022, selanjutnya disebut “**Pejabat Pembuat Komitmen**” dan
2. **Zunna Haefi** selaku **Direktur** yang bertindak untuk dan atas nama **CV Media Sarana Cipta Buana** yang berkedudukan di Kota Tangerang Selatan, alamat: Jl. Tegal Rotan Raya RT002/008 Kel. Sawah Baru Kec. Ciputat Kota Tangerang Selatan 15413, berdasarkan Akta Pendirian/Anggaran Dasar No. 02 tanggal 05 Februari 2009 dihadapan Notaris/PPAT Ida Noerfatmah, SH, yang telah terdaftar dan tercatat dalam Register di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Tangerang Nomor: HT 01.04.339/2009/PN TNG dengan Akta Perubahan Terakhir No. 06 tanggal 14 Juni 2019 di hadapan Notaris/PPAT Ida Noerfatmah, SH dan Akta tersebut telah tercatat di Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan No AHU-0031775-AH.01.15 tahun 2019 tanggal 16 Juli 2019 selanjutnya disebut “**Penyedia**”.

Para Pihak menerangkan terlebih dahulu bahwa:

- (a) Telah diadakan proses pemilihan penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan.
- (b) Pejabat Pembuat Komitmen telah menunjuk Penyedia melalui Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor S-233/UN2.LOG/LOG.01/2023, tanggal 24 Januari 2023, untuk melaksanakan Pekerjaan sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak, selanjutnya disebut “**Pengadaan Barang**”.
- (c) Penyedia telah menyatakan kepada Pejabat Pembuat Komitmen, memenuhi persyaratan kualifikasi, memiliki keahlian profesional, personel, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Barang sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini.
- (d) Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili.
- (e) Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
 - 1) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 2) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;



- 3) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

Pasal 1

Istilah dan Ungkapan

Peristilahan dan ungkapan dalam Kontrak ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Kontrak ini.

Pasal 2

Ruang Lingkup Pekerjaan

Ruang lingkup pekerjaan adalah Pengadaan Material Pemeliharaan dan Perbaikan Fasilitas Universitas Indonesia Tahun 2023 dengan Spesifikasi Teknis sebagaimana terlampir yang merupakan satu kesatuan dalam Surat Perjanjian ini

Pasal 3

Jenis dan Nilai Kontrak

- (1) Pengadaan Barang ini menggunakan Jenis Kontrak Harga Satuan;
- (2) Nilai Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp1.285.327.379,43 (Satu milyar dua ratus delapan puluh lima juta tiga ratus dua puluh tujuh ribu tiga ratus tujuh puluh sembilan koma empat puluh tiga Rupiah);

Pasal 4

Dokumen Kontrak

- (1) Dokumen-dokumen berikut merupakan kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
 - a. Kontrak;
 - b. syarat-syarat khusus Kontrak;
 - c. spesifikasi teknis;
 - d. Daftar kuantitas dan harga;
 - e. syarat-syarat umum Kontrak;
 - f. Dokumen Penawaran; dan
 - g. dokumen lainnya seperti: jaminan-jaminan, SPPBJ, BAHP.
- (2) Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki pada ayat (1) di atas.

Pasal 5

Hak dan Kewajiban

Hak dan kewajiban timbal-balik Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia dinyatakan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak (SSUK) dan Syarat-Syarat Khusus Kontrak (SSKK).

Pasal 6

Masa Berlaku Kontrak

Masa berlaku Kontrak ini dihitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan selesainya pekerjaan dan terpenuhinya seluruh hak dan kewajiban Para Pihak sebagaimana diatur dalam SSUK dan SSKK.

Dengan Demikian, Pejabat Pembuat Komitmen dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

**Pejabat Pembuat Komitmen
Universitas Indonesia**



 **Rahmat Aryo Baskoro, S.E., M.M., CFP®, CPSp.,
NUP 100120710242506891**

**Penyedia
CV Media Sarana Cipta Buana**



**Zunna Haefi
Direktur**

SYARAT-SYARAT KHUSUS KONTRAK (SSKK)

Klausul dalam SSUK	No. SSUK	Pengaturan dalam SSKK
4. Perbuatan yang dilarang dan Sanksi	4.3	Jaminan Pelaksanaan dicairkan dan Denda di setor ke: a. Bank : BNI b. Cabang : UI Depok c. No. Rek Virtual : 8-950-9323-010-05410 d. Atas nama : Denda Penyedia
6. Korespondensi		Alamat Para Pihak sebagai berikut: Satuan Kerja Pejabat Pembuat Komitmen : Universitas Indonesia Nama : Rahmat Aryo Baskoro, S.E., M.M., CFP®, CPSP., Alamat : Direktorat Pengadaan dan Logistik, Gedung Science Park Lantai 2, Kampus UI Depok 16424, Telepon : (021) 7867222 ext. 100070 Website : www.ui.ac.id e-mail : aryobaskoro.feui@gmail.com, admkontrak.dplui@gmail.com, adminkontrak.dpl@ui.ac.id, pengendaliankontrak.dpl@ui.ac.id, sekre.dpl@gmail.com Penyedia : CV Media Sarana Cipta Buana Nama : Zunna Haefi, S.Sos Alamat : Jl. Tegal Rotan RT 002/008 Kel. Sawah Baru Kec. Ciputat Kota Tangerang Selatan Telepon : 021-74861146, 0812-9509-037 e-mail : mediasarana@rocketmail.com
7. Wakil sah para pihak		Wakil Sah Para Pihak sebagai berikut: Untuk Pejabat Penandatangan Kontrak (selaku pengawas pekerjaan) : Direktur Operasi dan Pemeliharaan Fasilitas Untuk Penyedia : Yose Rizal Ranie 08129509037

11. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	11.2	Penyedia harus menyelesaikan pekerjaan pada: Paling lambat 31 Desember 2023.
16. Inspeksi Pabrikasi	16.1	Apakah inspeksi atas proses pabrikasi diperlukan? Tidak.
18. Pengiriman	18.1	- Jadwal pengiriman adalah setiap bulan berdasarkan daftar kedatangan material barang sesuai kebutuhan material setiap bulannya (nama material barang dan volume) maksimal tanggal 5 setiap bulannya dan harus dikirimkan tanggal 12 s.d. tanggal 16; - Waktu pengiriman adalah pada hari kerja Senin s.d. Jumat pukul 9.00 s.d. 15.00 WIB. Pengiriman setelah pukul 15.00 tidak akan diterima oleh Direktorat Operasi dan Pemeliharaan Fasilitas dan Direktorat Pengadaan dan Logistik; - Jadwal pengiriman dilakukan setiap minggu ke 2 (tanggal 12 sampai dengan 16 setiap bulan); - Pengiriman atau kedatangan material barang harus didampingi oleh Penyedia terpilih, dan material barang diturunkan di gudang baik di gudang <i>indoor</i> (PAUI lantai 3 serta kontainer) maupun gudang <i>outdoor</i> yang sudah ditentukan (halaman kontainer);
	18.2	Penyedia wajib: - menyiapkan sendiri kendaraan untuk pengiriman material barang ke UI, - menyiapkan personil-personil untuk menurunkan barang dari kendaraan menuju gudang, dan - menyiapkan peralatan pendukung pengangkutan material barang.
	18.3	Lokasi Pengiriman dan Penempatan di Kampus UI Depok, yaitu: - Gd. PAU Lantai 3 Sub. Direktorat PPF, dan - Kontainer (<i>indoor</i> dan <i>outdoor</i>) <i>workshop</i> DOPF.
22. Pemeriksaan dan/atau Pengujian	22.2	Pemeriksaan dilakukan oleh perwakilan Direktorat Operasi dan Pemeliharaan Fasilitas Universitas Indonesia dan perwakilan Direktorat Pengadaan dan Logistik pada hari pengiriman barang dengan disaksikan juga perwakilan dari Penyedia.
	22.3	Pemeriksaan dan/atau pengujian yang dilaksanakan meliputi: ruang lingkup pekerjaan yang terdapat pada spesifikasi teknis yang merupakan satu kesatuan dalam Surat Perjanjian ini.

	22.5	Pemeriksaan dilaksanakan di: Direktorat Operasi dan Pemeliharaan Fasilitas Universitas Indonesia.
26. Perpanjangan Waktu	26.5	Pejabat Pembuat Komitmen berdasarkan pertimbangan Pengawas Pekerjaan akan menetapkan ada tidaknya perpanjangan waktu dan untuk berapa lama, setelah Penyedia meminta perpanjangan.
27. Pemberian Kesempatan	27.3	Pemberian kesempatan kepada Penyedia untuk menyelesaikan pekerjaan sampai dengan waktu yang disetujui oleh Penandatanganan Kontrak sejak berakhirnya jangka waktu pelaksanaan pekerjaan.
28. Serah Terima	28.2	Serah terima dilakukan pada: Direktorat Operasi dan Pemeliharaan Fasilitas Universitas Indonesia, Kampus UI Depok.
43. Penanggungan dan Risiko	43.4	30 hari kalender sejak berakhirnya pelaksanaan pekerjaan.
47. Tindakan Penyedia yang mensyaratkan Persetujuan Pejabat Pembuat Komitmen	47.b	Tindakan lain Penyedia yang harus terlebih dahulu mendapatkan persetujuan tertulis Pejabat Pembuat Komitmen antara lain: Semua hal yang belum diatur dalam ketentuan kontrak
52. Kepemilikan Dokumen	52.3	Penyedia diperbolehkan menggunakan salinan dokumen yang dihasilkan dari pekerjaan Barang ini dengan pembatasan sebagai berikut: tidak diperbolehkan disebar luaskan kepada pihak mana pun kecuali atas izin dari Pejabat Pembuat Komitmen.
53. Pembayaran	53.1.a 53.2.a	Pekerjaan ini tidak diberikan uang muka. 1. Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara: Bulanan, dengan melampirkan dokumen: a. Surat Permohonan Pembayaran; b. Faktur Pajak; c. Invoice/Kuitansi bermeterai; d. Surat Jalan; e. Laporan Penerimaan Hasil Pekerjaan; f. Berita Acara Serah Terima; dan g. Berita Acara Pembayaran. 2. Pembayaran dilakukan dengan cara transfer melalui: a. Bank : BNI b. Cabang : Fatmawati c. Nomor Rekening : 0898020717 d. Atas Nama : CV Media Sarana Cipta Buana

- 53.3.a Ganti rugi
Penyedia dikenakan sanksi ganti rugi akibat:
- a. Jaminan pelaksanaan tidak bisa dicairkan: sebesar nilai jaminan yang tidak dapat dicairkan.
 - b. Mengembalikan pembayaran jika hasil audit menyatakan:
 - Kesalahan dalam perhitungan volume sebesar nilai perhitungan hasil audit.
 - Penyerahan barang/jasa yang kualitasnya tidak sesuai dengan Kontrak berdasarkan hasil audit: sebesar nilai perhitungan hasil audit

Denda Keterlambatan

- 53.3.b Apabila Penyedia tidak dapat memenuhi kewajiban kecuali dalam Keadaan Kahar sesuai dengan jangka waktu pekerjaan tersebut maka untuk setiap hari keterlambatan Penyedia dikenakan penalti berupa denda, besarnya denda keterlambatan adalah:
1‰ (satu permil) per hari keterlambatan dari sisa nilai barang yang belum terkirim setiap bulan (sebelum PPN).

Denda dibayarkan terlebih dahulu ke rekening UI sebelum melakukan penagihan.

**63. Penyelesaian
Perselisihan**

- 63.4 Dalam hal terdapat sengketa antara Pejabat Pembuat Komitmen dengan Penyedia, penyelesaian sengketa akan dilakukan melalui Pengadilan Negeri.

Dalam hal penyelesaian sengketa dilakukan pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat.

Daftar Kuantitas Barang dan Harga

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
1	Arang Gerinda CB-325 untuk Makita 9553B.600 watt (1 set isi 2)	2	Set	17.887,50	35.775,00
2	Arit Sabit Gagang Kayu	5	Buah	36.967,50	184.837,50
3	Bak Cat Besar Ace Oldfields	6	Buah	19.318,50	115.911,00
4	Batu Asahan 2 Sisi 20 cm	3	Buah	20.868,75	62.606,25
5	Carbon Brush Mesin Bor Bosch GBM350 (1 set isi 2)	2	Set	50.919,75	101.839,50
6	Carbon Brush/Arang Cutting Wheel Maktec MT240 (1 set isi 2)	3	Set	12.998,25	38.994,75
7	Connector Kabel Las 10-25 (1 set = sepasang male-female)	4	Set	18.960,75	75.843,00
8	Cutter Besar Joyko L500	24	Pcs	17.887,50	429.300,00
9	Golok Cibbatu + Sarung	5	Buah	71.550,00	357.750,00
10	Gunting Besi Beton Bolt Cutter 36" 900 mm	2	Buah	286.200,00	572.400,00
11	Gunting Hollow Camel 10"	7	Buah	50.681,25	354.768,75
12	Head Cutter Mesin Ridgid 16 mm (bentuk spiral oval)	2	Buah	321.975,00	643.950,00
13	Hole Saw Besi HSS (1 set = 5 ukuran: 16, 18.5, 20, 25, 30 mm)	1	Set	92.657,25	92.657,25
14	Kacamata Las Nankai Semi Gelap	2	Buah	26.235,00	52.470,00
15	Kacamata Safety Bening	3	Buah	165.757,50	497.272,50
16	Kapak gagang kayu	3	Buah	65.587,50	196.762,50
17	Kawat Spiral Mesin Ridgid 16mm (2.5 m)	8	Batang	339.862,50	2.718.900,00
18	Kepala Bor Makita 10mm untuk mesin bor makita 6412	4	Buah	53.662,50	214.650,00
19	Kuas Cat 2" Eterna	120	Buah	8.228,25	987.390,00
20	Kuas Cat 2.5" Eterna	120	Buah	10.374,75	1.244.970,00
21	Kuas Rol Kecil Refill 11 cm Ace Oldfields	30	Buah	12.521,25	375.637,50

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
22	Kuas Rol Refill 23 cm Ace Oldfields	96	Buah	18.483,75	1.774.440,00
23	Kunci Sock-T 8-19 mm (1 set = 6 Pcs)	1	Set	208.091,25	208.091,25
24	Mata Bor Kayu (1 set isi 5 ukuran: 4, 5, 6, 8, 10 mm)	1	set	17.887,50	17.887,50
25	Mata Pisau Mesin Serut Kayu 82x29x3 mm (1 set isi 2)	3	Set	23.850,00	71.550,00
26	Pompa Booster Aquarium HK P3900 38 watt 3 meter	6	Unit	208.687,50	1.252.125,00
27	Obeng Plus/Minus Bolak Balik 8 inch	2	Buah	19.676,25	39.352,50
28	Pacul/Cangkul 23x17x2 cm + gagang kayu	10	Buah	65.587,50	655.875,00
29	Pahat Beton Bobok Lancip Camel 12"	2	Buah	24.565,50	49.131,00
30	Pahat Beton Bobok Pipih Camel 12"	5	Buah	33.390,00	166.950,00
31	Pahat Kayu 4571-030 (1set isi 4 ukuran: 1/2", 3/4", 1", 1 1/4")	1	set	115.457,85	115.457,85
32	Palu Godam 4LB (2 Kg)	2	Buah	89.437,50	178.875,00
33	Palu Kambing Gagang Besi Lapis Karet 8oz - Camel	3	Buah	28.500,75	85.502,25
34	Palu Pasir Karet 226 gr hitam Rubber Handle	4	Buah	59.505,75	238.023,00
35	Penggaris Siku Besi 12"	2	Buah	18.483,75	36.967,50
36	Pengki Cor/Batu/Split Lentur	15	Buah	14.310,00	214.650,00
37	Raskam Kayu 40 cm	10	Buah	17.887,50	178.875,00
38	Raskam Plastik	15	Buah	8.943,75	134.156,25
39	Sarung Tangan Las/Welder Safety Leather Gloves 16" Caldwell	2	Pasang	65.587,50	131.175,00
40	Sendok Semen Gagang Kayu lancip tebal 1.8 mm	5	Buah	19.080,00	95.400,00
41	Siku Magnet Las / Magnetic Welding Holder KDK 4"	2	Buah	32.197,50	64.395,00
42	Stang Las dan Stang Masa untuk mesin Rhino-200	2	Unit	204.513,75	409.027,50
43	Tang Jepit PC 10"	3	Buah	113.287,50	339.862,50

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
44	Tang Kombinasi 7 inch - Tekiro	5	Buah	70.953,75	354.768,75
45	Tang Potong Pipa PVC 42 mm	2	Buah	232.537,50	465.075,00
46	Tespen Masko 635	15	Buah	13.117,50	196.762,50
47	Treker Bearing PC 24-55 mm	2	Buah	250.425,00	500.850,00
48	Waterpass Magnet Camel 24"/60 cm	2	Unit	95.877,00	191.754,00
	Material Sipil				
49	Abu Batu (1 truk = 6 m3)	18	m3	307.665,00	5.537.970,00
50	Aquaproof Abu/Merah 4 Kg	14	Galon	250.425,00	3.505.950,00
51	BASF Masterprotect 200	18	Pail	1.407.150,00	25.328.700,00
52	Bata Merah Oven 15x8x4 cm (1 m2 = 70 bata)	1200	Buah	1.192,50	1.431.000,00
53	Batu Kali / belah / sungai (1 truk = 6 m3)	72	m3	333.900,00	24.040.800,00
54	Batu Split	6	m3	339.862,50	2.039.175,00
55	Benang Bangunan Nylon Putih 50 m	60	Roll	4.650,75	279.045,00
56	Besi Nako 10 mm (1 batang = 6 m)	20	Batang	85.150,46	1.703.009,25
57	Besi Nako 19mm (1 batang = 6m)	10	Batang	328.420,46	3.284.204,63
58	Bondek t:0.7 mm 6x1 m	15	Lembar	765.585,00	11.483.775,00
59	Busi Chainsaw	20	Pcs	8.943,75	178.875,00
60	Cat Catylac Putih 1501 (5 Kg)	36	Galon	170.527,50	6.138.990,00
61	Cat Eksterior Jotashield Antifade Colours kode warna 0982/1303-G93Y 20 liter	5	Pail	2.319.412,50	11.597.062,50
62	Cat Eksterior Jotun Jotashield Colour Extreme 1107 20 Liter	5	Pail	2.850.075,00	14.250.375,00
63	Cat Interior Jotun Majectic True Beauty Sheen Romantic 1304 20 Liter	22	Pail	1.985.512,50	43.681.275,00
64	Cat Interior Jotun 9918 interior putih 20 Liter	15	Pail	1.788.750,00	26.831.250,00

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
65	Cat Minyak Besi Gardex Premium Gloss Hijau (Pedestrian Crossing) 5 Kg	8	Galon	177.682,50	1.421.460,00
66	Cat Minyak Besi Hitam 1 Kg Seiv Chemolux	15	Kaleng	95.388,08	1.430.821,13
67	Cat Minyak Besi Kuning (Pagar UI) 1 Kg Seiv Chemolux 567	30	Kaleng	89.747,55	2.692.426,50
68	Cat Tennokote Green 5 Kg	3	Galon	301.702,50	905.107,50
69	Cat Tennokote Red 5 Kg	8	Galon	301.702,50	2.413.620,00
70	Cat Tennokote White 5 Kg	5	Galon	301.702,50	1.508.512,50
71	Cat Tennokote Black 5 Kg	5	Galon	301.702,50	1.508.512,50
72	Cat Tennokote Yellow 5 Kg	8	Galon	356.557,50	2.852.460,00
73	Cat Zinchromate Kansai Primer 1 Kg Grey	20	Kaleng	77.512,50	1.550.250,00
74	Chainsaw Rantai Seri MS180 16"	10	Set	189.607,50	1.896.075,00
75	Chainsaw Rantai Seri MS380 25"	5	Set	274.275,00	1.371.375,00
76	Compound A Plus Cornice Adhesive (1sak = 20 Kg)	36	Sak	77.512,50	2.790.450,00
77	Decon K-350 50 Kg	35	Sak	114.098,40	3.993.444,00
78	Dempul Isamu 1 Kg	3	Kaleng	75.127,50	225.382,50
79	Dempul Sanpolac 1 Kg	3	Kaleng	59.625,00	178.875,00
80	Dextone Silicone Sealant Multi Purpose 300 ml - Clear	24	Tube	47.103,75	1.130.490,00
81	Dextone Silicone Sealant Multi Purpose 300 ml - Hitam	24	Tube	47.103,75	1.130.490,00
82	Dextone Silicone Sealant Multi Purpose 300 ml - Putih	24	Tube	47.103,75	1.130.490,00
83	Dop Polos 1/2" Rucika AW	5	Buah	2.776,14	13.880,70
84	Dop Polos 3/4" Rucika AW	5	Buah	3.296,07	16.480,35
85	Dop Polos 1" Rucika AW	5	Buah	5.031,16	25.155,79
86	Dop Polos 1 1/4" Rucika AW	65	Buah	6.010,20	390.663,00

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
87	Dop Polos 1 1/2" Rucika AW	5	Buah	5.962,50	29.812,50
88	Dop Polos 2" Rucika AW	5	Buah	11.519,55	57.597,75
89	Dop Polos 3" Rucika AW	5	Buah	29.812,50	149.062,50
90	Dop Polos 4" Rucika AW	5	Buah	68.473,35	342.366,75
91	Double Nipple Kuningan Onda 1/2 inch Luar Dalam	12	Buah	24.446,25	293.355,00
92	Double Nipple Kuningan Onda 1/2" Drat Luar-Luar	5	Buah	24.446,25	122.231,25
93	Double Nipple Kuningan Onda 1/2" Drat Dalam-Dalam	5	Buah	23.134,50	115.672,50
94	Drylok Extreme Basement & Masonry Waterproof Bright White 1 Galon=3,785 L	5	Galon	797.782,50	3.988.912,50
95	Dynabolt IB M10x77	50	Buah	3.577,50	178.875,00
96	Elektroda Las RD 260 Nikko Steel 2.6x350 mm (5 Kg)	7	Dus	172.912,50	1.210.387,50
97	Engsel Bubut 3/4"	10	Set	14.310,00	143.100,00
98	Engsel Bubut 1"	10	Set	14.310,00	143.100,00
99	Engsel Bubut 1 1/2"	10	Set	14.310,00	143.100,00
100	Fischer S6 (isi 100 pcs) + skrup	3	Dus	17.887,50	53.662,50
101	Fischer S8 (isi 100 pcs) + skrup	2	Dus	36.371,25	72.742,50
102	Gasket Closet TX215C	5	Buah	104.940,00	524.700,00
103	Gembok 50 L Panjang	20	Unit	32.197,50	643.950,00
104	Genteng KIA KW 1 Natural	200	Buah	10.136,25	2.027.250,00
105	GRC Board 1220x2440 mm tebal 4 mm	12	Lembar	65.587,50	787.050,00
106	Gypsum Aplus Standard t9 mm	150	Lembar	56.643,75	8.496.562,50
107	Hollow Galvalum 2x4cm t:0.3 mm (1 batang = 4m)	60	Batang	27.427,50	1.645.650,00
108	Hollow Galvalum 4x4 cm t:0.3 mm (1 batang = 4 m)	80	Batang	33.390,00	2.671.200,00

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
109	Hollow Galvanis 2x4 cm tebal 1.2 mm (6 m/batang)	5	Batang	104.940,00	524.700,00
110	Hollow Galvanis 3x3 t:1.2 mm (6 m/batang)	10	Batang	166.950,00	1.669.500,00
111	Hollow Galvanis 4x4 cm tebal 1.2 mm (6 m/batang)	10	Batang	144.292,50	1.442.925,00
112	Isi Cutter Besar Joyko L-150 (1 Pak isi 5 Bh)	20	Pack	10.136,25	202.725,00
113	Jet Shower TOTO THX20NB (shower spray)	30	Set	259.965,00	7.798.950,00
114	Kabel Ties Masko 3.6x300 mm Putih/Hitam (isi 100)	10	Pack	25.161,75	251.617,50
115	Kabel Ties Sigma CS 390L 4.8x400 mm Putih/Hitam (isi 100)	10	Pack	78.466,50	784.665,00
116	Kain Majun Putih Potong	16	Kg	14.310,00	228.960,00
117	Kap Lampu Taman TE-25 Ivory H.350xW.355 Putih	10	Unit	462.570,75	4.625.707,50
118	Karet Tambal Tubes AU-TS1722 (1 lembar isi 5 karet)	2	Lembar	13.713,75	27.427,50
119	Karpet Talang Lebar 90 cm tebal 0.8 mm	30	m	14.310,00	429.300,00
120	Karung Plastik 50 Kg 56x90 cm	100	Lembar	1.967,63	196.762,50
121	Kassa Gypsum 2 cm x 20 m	50	Roll	6.558,75	327.937,50
122	Kassa No Drop (1 Pak isi 10 cm x 10 m)	20	Pack	16.098,75	321.975,00
123	Kawat Bendrat	5	Kg	29.812,50	149.062,50
124	Keran Dinding San-Ei EY 25R	10	Unit	168.142,50	1.681.425,00
125	Keran Dinding TOTO T23B13	6	Unit	280.237,50	1.681.425,00
126	Keran Flexible Toto TX277SV2 300 mm	10	Unit	285.007,50	2.850.075,00
127	Keran Pantry/Dapur Wasser TL 041F	10	Unit	441.225,00	4.412.250,00
128	Keran Wastafel Sensor F 380 SS	15	Unit	1.574.100,00	23.611.500,00
129	Keran Wastafel Wasser TL 3-060 S	12	Unit	259.965,00	3.119.580,00
130	Klem Pipa PVC 1/2" + paku beton	50	Buah	2.265,75	113.287,50

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
131	Klem Pipa PVC 3/4" + paku beton	50	Buah	2.385,00	119.250,00
132	Klem Pipa PVC 1 1/4" + paku beton	50	Buah	3.577,50	178.875,00
133	Klem Pipa PVC 2" + paku beton	50	Buah	4.770,00	238.500,00
134	Klem Pipa PVC 3" + paku beton	50	Buah	4.770,00	238.500,00
135	Knee 1 1/2" Rucika AW 90 derajat	10	Buah	14.488,88	144.888,75
136	Knee 1 1/4" Rucika AW 90 derajat	58	Buah	11.149,88	646.692,75
137	Knee 1" Rucika AW 90 derajat	20	Buah	6.117,53	122.350,50
138	Knee 1/2" Rucika AW 90 derajat	37	Buah	3.576,31	132.323,38
139	Knee 2 1/2" Rucika AW 90 derajat	5	Buah	31.005,00	155.025,00
140	Knee 2" Rucika AW 90 derajat	71	Buah	23.373,00	1.659.483,00
141	Knee 3" Rucika AW 90 derajat	5	Buah	59.625,00	298.125,00
142	Knee 3/4" Rucika AW 90 derajat	10	Buah	4.293,00	42.930,00
143	Kunci Pintu Aluminium Swing AL KC 8128 (PJ)	20	Unit	208.687,50	4.173.750,00
144	Kunci Slot Pintu Kamar Mandi Kayu DB 002 2" SSS	20	Set	45.076,50	901.530,00
145	Lakban Anti Slip Hitam Polos 5 cm x 5 m	15	Roll	25.638,75	384.581,25
146	Lakban Anti Slip Hitam-Fosfor 5 cm x 5 m	10	Roll	26.831,25	268.312,50
147	Leher Angsa Wastafel THX1B-1N	10	Unit	310.050,00	3.100.500,00
148	Lem Aica Aibon 700 gr	15	Kaleng	88.841,25	1.332.618,75
149	Lem Besi Epoxy Dextone 12 gr	10	Set	8.586,00	85.860,00
150	Lem Kayu Fox 700 gr	10	Pak	25.340,63	253.406,25
151	Lem Pipa Isarplas 400 gr	16	Kaleng	67.972,50	1.087.560,00
152	Lem Wallpaper 125 gr	10	Pack	26.831,25	268.312,50

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
153	Lisplang GRC Polos 30 cm t:1 cm (1 Lembar = 2.4 m)	5	Lembar	59.625,00	298.125,00
154	Mata Bor Besi Bosch HSS-G 10 mm	5	Buah	79.897,50	399.487,50
155	Mata Bor Besi Bosch HSS-G 4 mm	5	Buah	13.117,50	65.587,50
156	Mata Bor Besi Bosch HSS-G 6mm	5	Buah	30.051,00	150.255,00
157	Mata Bor Besi Bosch HSS-G 8 mm	5	Buah	31.005,00	155.025,00
158	Mata Bor Beton CYL-2 4 mm	72	Pcs	18.483,75	1.330.830,00
159	Mata Bor Beton Bosch CYL-2 10 mm	5	Buah	23.850,00	119.250,00
160	Mata Bor Beton Bosch CYL-2 6 mm	5	Buah	15.502,50	77.512,50
161	Mata Bor Beton Bosch CYL-2 8 mm	5	Buah	19.080,00	95.400,00
162	Mata Bor Obeng (+) Magnet Bosch PH2 65mm	24	Pcs	19.080,00	457.920,00
163	Mata Cutting WD 14" untuk mesin gerinda Maktec MT240	10	Buah	41.141,25	411.412,50
164	Mata Gerinda Amplas Batu WD 4"	60	Buah	7.155,00	429.300,00
165	Mata Gerinda Potong WD 4" (1 dus = 20 pcs) untuk mesin gerinda tangan Makita 9553B Bosch GWS 060	30	Dus	65.587,50	1.967.625,00
166	Mata Potong Granit 4"	10	Buah	158.602,50	1.586.025,00
167	Mata Potong Keramik 4"	10	Buah	134.633,25	1.346.332,50
168	Mata Roofing Baja Ringan Magnet Camel 8 x 42 mm (per pcs)	25	pcs	3.982,95	99.573,75
169	Mata Roofing Baja Ringan Magnet Camel 8 x 65 mm (per pcs)	25	pcs	4.934,57	123.364,13
170	Metal Stud MS 76 tebal 0.4 mm (1 Batang = 3 m)	150	Batang	44.718,75	6.707.812,50
171	Mortar Utama MU 301 Plaster Plus/ MU 420 Cerafix Perekat Keramik (25 kg)	20	Sak	113.287,50	2.265.750,00
172	Nepel untuk mini eskavator (beko)	5	Buah	29.812,50	149.062,50
173	Oker Nat Warna AM53 1 Kg	10	Pak	17.887,50	178.875,00
174	Paku Beton Camel 1" (1 dus = +/- 540pcs)	5	Dus	40.545,00	202.725,00

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
175	Paku Beton Camel 2" (1 dus = +/- 300pcs)	8	Dus	40.545,00	324.360,00
176	Paku Beton Camel 3" (1 dus = +/- 150pcs)	5	Dus	40.545,00	202.725,00
177	Paku kayu 3 (per 1 Kg)	5	Kg	22.657,50	113.287,50
178	Paku kayu 5 (per 1 Kg)	5	Kg	22.657,50	113.287,50
179	Paku kayu 7 (per 1 Kg)	5	Kg	24.446,25	122.231,25
180	Paku Rivet 2.4 x 7 mm (isi 1000 pcs)	2	Pak	157.410,00	314.820,00
181	Paku Rivet 3.2 x 9.5 mm (isi 1000 pcs)	2	Pak	113.883,75	227.767,50
182	Paku Rivet 4.8 x 12.7 mm (isi 500 pcs)	2	Pak	83.475,00	166.950,00
183	Papan Cor 20x2x300 cm	30	Lembar	19.080,00	572.400,00
184	Pasir Hitam Cor (1 truk = 6 m3)	72	m3	366.097,50	26.359.020,00
185	Pasir Rangkas (1 truk = 6 m3)	12	m3	357.750,00	4.293.000,00
186	Pecat Paint Remover 4 Kg	5	Kaleng	292.162,50	1.460.812,50
187	Pembasmi Rumput Liar 1 L	20	Botol	103.747,50	2.074.950,00
188	Pipa Galvanis 1 1/2inch tebal 1.2 mm (6 m/batang)	10	Batang	181.260,00	1.812.600,00
189	Pipa Galvanis 4inch tebal 1.8mm (6m/batang)	5	Batang	852.637,50	4.263.187,50
190	Pipa paralon 1 1/2" Rucika AW	10	Batang	107.325,00	1.073.250,00
191	Pipa paralon 1 1/4" Rucika AW	48	Batang	94.207,50	4.521.960,00
192	Pipa paralon 1" Rucika AW	30	Batang	65.587,50	1.967.625,00
193	Pipa paralon 1/2" Rucika AW	36	Batang	35.775,00	1.287.900,00
194	Pipa paralon 2 1/2" Rucika AW	11	Batang	165.638,25	1.822.020,75
195	Pipa paralon 2" Rucika AW	5	Batang	149.062,50	745.312,50
196	Pipa paralon 3" Rucika AW	22	Batang	233.253,00	5.131.566,00

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
197	Pipa paralon 3/4" Rucika AW	30	Batang	48.892,50	1.466.775,00
198	Pipa paralon 6" Rucika AW	10	Batang	1.025.550,00	10.255.500,00
199	Plastik Cor Bening t0.08mm Lebar 1m	20	m	10.732,50	214.650,00
200	Plat Bordes Kembang 1.2 x 2.4 m tebal 1.2 mm	6	Lembar	820.440,00	4.922.640,00
201	Plug Tutup Pipa Dop Drat Luar 1/2"	20	Buah	1.192,50	23.850,00
202	Plug Tutup Pipa Dop Drat Luar 3/4"	20	Buah	4.293,00	85.860,00
203	Plug Tutup Pipa Dop Drat Luar 1"	10	Buah	6.439,50	64.395,00
204	Precast Panel Beton 40 x 240 x 50 cm K250	100	Buah	119.250,00	11.925.000,00
205	Pylox Basics Nippon Paint PB101 White	10	Kaleng	27.427,50	274.275,00
206	Pylox Basics Nippon Paint PB112 Yellow	10	Kaleng	29.812,50	298.125,00
207	Radar Toren Otomatis Onda	36	Unit	89.437,50	3.219.750,00
208	Rambuncis Solid RMB 613 B SN	20	Pcs	54.079,88	1.081.597,50
209	Ramskar Solid 708	20	Pcs	115.672,50	2.313.450,00
210	Resin Cair Bening per Kg + Katalis	5	Kg	69.403,50	347.017,50
211	Roofing Screw Zolo 12x30 3 cm (1 Dus = 500 pcs)	3	Dus	220.612,50	661.837,50
212	Roofing Screw Zolo 12x50 5 cm (1 Dus = 250pcs)	5	Dus	150.851,25	754.256,25
213	Roofing Screw Zolo 12x70 7cm (1 Dus=250 pcs)	3	Dus	187.818,75	563.456,25
214	Safety Line FSA 2"x300m kuning hitam	6	Roll	58.432,50	350.595,00
215	Sandblast Polos Lebar 120 cm (50 m)	1	Roll	1.505.531,25	1.505.531,25
216	Sandblast Kotak 3.5cm 9560 Lebar 90cm (48m)	1	Roll	1.305.787,50	1.305.787,50
217	Seal Gasket Closet (dodol gasket)	10	Buah	29.812,50	298.125,00
218	Selang Flexible 30 cm wastafel	14	Unit	43.526,25	609.367,50

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
219	Selang Flexible 40 cm wastafel	20	Unit	48.892,50	977.850,00
220	Selang Nepel untuk mini eskavator (beko)	6	Buah	1.431.000,00	8.586.000,00
221	Semen Tiga Roda Portland Cement 50 Kg	350	Sak	78.705,00	27.546.750,00
222	Seng Talang Galvalum Lebar 60 cm tebal 0.3 mm	12	m	63.202,50	758.430,00
223	Serat Fiber/Fiberglass mat 3x1 m	15	Kg	77.512,50	1.162.687,50
224	Sika Top 107 2 komponen (20 Kg bubuk + 5 Kg Cair)	8	Set	393.525,00	3.148.200,00
225	SikaGrout 215 semen Grouting 25 Kg	12	sak	117.461,25	1.409.535,00
226	Silinder Kunci CYL DC DL60MM SN	30	Unit	122.827,50	3.684.825,00
227	Skrup 6x1" Zolo Drywall Screw (1 Dus: +/-900 pcs)	4	Dus	71.550,00	286.200,00
228	Skrup 6x2" Zolo Drywall Screw (1 Dus : +/-500 pcs)	4	Dus	101.362,50	405.450,00
229	Skrup 8x3" Zolo Drywall Screw (1 Dus : +/-250 pcs)	2	Dus	115.672,50	231.345,00
230	Sok Drat Dalam 1/2" PVC	20	Buah	3.577,50	71.550,00
231	Sok Drat Dalam 3/4" PVC	20	Buah	4.966,76	99.335,25
232	Sok Drat Dalam 1" PVC	20	Buah	5.097,94	101.958,75
233	Sok Drat Dalam 1 1/4" PVC	20	Buah	9.540,00	190.800,00
234	Sok Pipa Polos 1 1/2" Rucika AW	10	Buah	9.540,00	95.400,00
235	Sok Pipa Polos 1 1/4" Rucika AW	30	Buah	7.870,50	236.115,00
236	Sok Pipa Polos 1" Rucika AW	30	Buah	4.752,11	142.563,38
237	Sok Pipa Polos 1/2" Rucika AW	30	Buah	2.282,45	68.473,35
238	Sok Pipa Polos 2 1/2" Rucika AW	10	Buah	78.943,50	789.435,00
239	Sok Pipa Polos 3/4" Rucika AW	30	Buah	2.697,44	80.923,05
240	Solatip 3M VHB Bangunan dan Otomotif 4900 24 mm x 4,5 m	5	Roll	56.643,75	283.218,75

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
241	Solatip Kertas 1"x21 m Daimaru	50	Roll	7.949,21	397.460,25
242	Sparepart Dualflush TOTO CW660	12	Unit	441.225,00	5.294.700,00
243	Sticker Scotlite Grade 9000 Black 9093 Lebar 60cm tebal 85micron	20	m	91.822,50	1.836.450,00
244	Sticker Scotlite Grade 9000 Lemon Yellow 9033 Lebar 60 cm tebal 85 micron	20	m	91.822,50	1.836.450,00
245	Sticker Scotlight Grade 9000 White 9013 Lebar 60 cm tebal 85 micron	10	m	91.822,50	918.225,00
246	Sticker Hairline Warna Stainless/Besi Lebar 60cm	10	m	94.207,50	942.075,00
247	Stop Valve Closet 2 Cabang JF 08 ST	24	Buah	79.301,25	1.903.230,00
248	Stop Valve Closet TX277SV1	12	Buah	180.663,75	2.167.965,00
249	Stop Valve Pipa PVC Polos 1/2"	5	Buah	17.768,25	88.841,25
250	Stop Valve Pipa PVC Polos 3/4"	10	Buah	24.684,75	246.847,50
251	Stop Valve Pipa PVC Polos 1"	5	Buah	35.775,00	178.875,00
252	Stop Valve Pipa PVC Polos 1 1/4"	5	Buah	49.786,88	248.934,38
253	Stop Valve Pipa PVC Polos 1 1/2"	5	Buah	75.127,50	375.637,50
254	T Drat Dalam PVC 1/2" Rucika AW	10	Buah	5.366,25	53.662,50
255	Tee Polos 1/2" Rucika AW	6	Unit	3.548,88	21.293,28
256	Tee Polos 1 1/4" Rucika AW	132	Unit	11.925,00	1.574.100,00
257	Terpal A8 biru Lebar 2 m	25	m	20.272,50	506.812,50
258	Thinner Impala 1 kg	40	Kaleng	44.122,50	1.764.900,00
259	Tiang Precast 220x17x17 cm K250	25	Buah	333.900,00	8.347.500,00
260	Triplek Plafon Meranti tebal 6 mm 122x244 cm	15	Lembar	107.325,00	1.609.875,00
261	Tusen Klep Kuningan Onda 1"	5	Buah	78.046,74	390.233,70
262	Tutup Floordrain 4" Toto TX1DB	15	Buah	160.987,50	2.414.812,50

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
263	Urinal Flush Valve Toto T60P	30	Unit	1.135.260,00	34.057.800,00
264	U runner U76 tebal 0.4mm (1 Batang = 3m)	40	Batang	32.197,50	1.287.900,00
265	Vlok Sok Polos 1/2" ke 3/4" Rucika AW	20	Buah	3.577,50	71.550,00
266	Vlok Sok Polos 1/2" ke 1 1/4" Rucika AW	20	Buah	6.201,00	124.020,00
267	Vlok Sok Polos 1" ke 3/4" Rucika AW	20	Buah	5.545,13	110.902,50
268	Vlok Sok Polos 2" ke 3" Rucika AW	48	Unit	27.427,50	1.316.520,00
269	Water Mur/Union Socket PVC Polos 1"	5	Buah	16.575,75	82.878,75
270	Water Mur/Union Socket PVC Polos 1 1/4"	5	Buah	30.229,88	151.149,38
271	Wiremesh M10 2.1x5.4m	10	Lembar	918.225,00	9.182.250,00
272	Coldmix CP jmtm 31 Jasamarga Tollroad Maintenance	200	Sak	224.190,00	44.838.000,00
273	Tack Coat Jasamarga Tollroad Maintenance 200 L	1	Drum	3.696.750,00	3.696.750,00
274	Handle Pintu LHTR 0016 19 mm SSS + escutcheon ESCN D01 SSS	10	Set	201.532,50	2.015.325,00
	MATERIAL MEKANIKAL ELEKTRIKAL				
275	Exhaust Fan Wall 12" WEF 1290	10	Unit	344.632,50	3.446.325,00
276	Exhaust Fan Ceiling 10" FV-25TGU5	10	Unit	465.075,00	4.650.750,00
277	Exhaust Fan Dinding Gardu Listrik 16" besi 40AAS 51x51x26 cm	14	Unit	1.271.443,50	17.800.209,00
278	Lampu DL Panasonic LED Neo Cool Daylight 5 watt putih	750	Buah	26.831,25	20.123.437,50
279	Lampu DL Panasonic LED Neo Cool Daylight 9 watt putih/kuning	750	Buah	44.122,50	33.091.875,00
280	Lampu DL Panasonic LED Neo Cool Daylight 13 watt	120	Buah	53.662,50	6.439.500,00
281	Lampu HPI-T Plus 400 watt/645 E40 putih	20	Buah	367.945,88	7.358.917,50
282	Lampu LED Evo Maxx Multi Voltage EMC 35 watt putih	25	Buah	237.903,75	5.947.593,75
283	Lampu LED in-lite sorot 5 watt putih 2 kaki tusuk (Lift) putih/kuning	50	Buah	41.737,50	2.086.875,00

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
284	Lampu DL LED sorot 5 watt 5 mata 3 kaki tusuk + driver (Panggung) putih/kuning	50	Buah	83.451,15	4.172.557,50
285	Lampu Sorot LED 100 Watt (Phillips) BVP 161	15	Buah	2.086.875,00	31.303.125,00
286	Lampu Sorot LED 200 Watt (Phillips) BVP176 200	8	Buah	3.040.875,00	24.327.000,00
287	Lampu Sensor gerak LED (motion sensor) Hannochs 5 watt	250	Pcs	54.616,50	13.654.125,00
288	Lampu Sensor gerak LED (motion sensor) Hannochs 9 watt	100	Pcs	57.836,25	5.783.625,00
289	Lampu Sensor gerak LED (motion sensor) Hannochs 13 watt	50	Pcs	65.587,50	3.279.375,00
290	Lampu Panel 12 Watt outbow putih kotak/bundar	30	Pcs	104.343,75	3.130.312,50
291	Lampu Panel 18 Watt outbow putih kotak/bundar	30	Pcs	139.522,50	4.185.675,00
292	Lampu TL Philips Ecofit 120cm 16 watt	1000	Buah	61.413,75	61.413.750,00
293	Lampu TL Philips Ecofit 60cm 8 watt	75	Buah	53.662,50	4.024.687,50
	KOMPONEN ELEKTRIKAL				
294	Box MCB 1 phase	10	Unit	9.540,00	95.400,00
295	Box Panel 40x60x22 cm plat 1.5 mm + kunci	5	Unit	2.412.427,50	12.062.137,50
296	Fitting Lampu DL	20	Buah	11.436,08	228.721,50
297	Fitting Lampu DL Keramik E27	30	Buah	26.235,00	787.050,00
298	Fleksible Conduit 20 mm 50 m	1	Roll	678.532,50	678.532,50
299	Heater Panel Cubical	10	Pcs	289.777,50	2.897.775,00
300	Ignitor HPIT 400 watt SI51	10	Buah	80.493,75	804.937,50
301	inbow dus Panasonic	20	Buah	2.921,63	58.432,50
302	Isolasi listrik 3M Scotch 23 rubber Splicing Tape 19mmx9m	10	Roll	60.221,25	602.212,50
303	Isolasi Listrik 3/4inch 25m hitam	84	Buah	8.347,50	701.190,00
304	Kabel Duct TC 6	60	Batang	10.136,25	608.175,00

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
305	Kabel NYA 1.5 mm2 50 m	1	Roll	187.818,75	187.818,75
306	Kabel NYM 3 x 1,5 mm (50 mtr) supreme	12	Roll	691.650,00	8.299.800,00
307	Kabel NYM 3 x 2,5 mm (50 m) supreme	18	Roll	936.112,50	16.850.025,00
308	Kabel NYYHY 3 x 1,5 mm (50 m) Supreme NYMHY	10	Roll	809.328,29	8.093.282,85
309	Kap Lampu HPIT 400 watt Contempo RVP350 full set	5	Unit	3.637.125,00	18.185.625,00
310	Kap Lampu TL T8 120 cm	30	Unit	41.737,50	1.252.125,00
311	Kapasitor HPIT 400 watt 12microF	10	Buah	68.568,75	685.687,50
312	Klem Kabel d10 mm	35	Pack	10.136,25	354.768,75
313	Klem Pipa Conduit 1/2" putih + paku isi 100 pcs	5	Pack	131.175,00	655.875,00
314	Kontaktor LCID32M7	5	Buah	447.187,50	2.235.937,50
315	Kontaktor 125A LCID80M7	5	Buah	1.305.787,50	6.528.937,50
316	Kwh Meter 1 Phase A9MEM2050 Schneider	15	Unit	1.431.000,00	21.465.000,00
317	Kwh Meter 3 Phase iEM3155 Schneider	5	Unit	2.444.625,00	12.223.125,00
318	MCB 1 Phase 10 A Schneider Domae	20	Unit	82.998,00	1.659.960,00
319	MCB 1 Phase 16 A Schneider Domae	10	Unit	76.916,25	769.162,50
320	MCB 1 Phase 25 A Schneider Domae	5	Unit	91.226,25	456.131,25
321	MCB 1 Phase 32 A Schneider Domae	5	Unit	93.015,00	465.075,00
322	MCB 1 Phase 50 A Schneider Domae	5	Unit	226.573,81	1.132.869,04
323	MCB 1 Phase 6 A Schneider Domae	8	Unit	73.935,00	591.480,00
324	MCB 3 Phase 16 A Schneider Domae	5	Unit	321.975,00	1.609.875,00
325	MCB 3 Phase 25 A Schneider Domae	2	Unit	327.937,50	655.875,00
326	MCB 3 Phase 32 A Schneider Domae	5	Unit	383.985,00	1.919.925,00

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
327	MCB 3 Phase 50 A Shneider Domae	2	Unit	506.812,50	1.013.625,00
328	Pipa Conduit 20mm	100	Batang	19.080,00	1.908.000,00
329	Saklar Listrik Double Panasonic inbow	20	Buah	32.197,50	643.950,00
330	Saklar Listrik Single Panasonic inbow	10	Buah	27.427,50	274.275,00
331	Stecker (broco)	50	Buah	12.163,50	608.175,00
332	Stop Kontak 1 Lubang Inbow non CP	20	Buah	21.465,00	429.300,00
333	Stop Kontak 1 Lubang Outbow	40	Buah	20.868,75	834.750,00
334	Stop Kontak 2 Lubang Broco	15	Buah	34.224,75	513.371,25
335	Stop Kontak 5 lubang Broco	45	Buah	55.928,25	2.516.771,25
336	Stop Kontak USB 2m	4	Pcs	360.612,00	1.442.448,00
337	Terminal Blok Krustin 10mm 400V. 10A	5	Batang	31.005,00	155.025,00
338	Terminal Blok Krustin 16mm 400V. 30A	5	Batang	23.253,75	116.268,75
339	Timer theben SUL 181 D	5	Buah	264.735,00	1.323.675,00
340	Tongkat Lampu TRM SL 753	2	Buah	53.662,50	107.325,00
341	Trafo Ballast BHL 400 watt	10	Buah	429.300,00	4.293.000,00
342	T-dus cabang 3 20 mm warna putih	30	Buah	29.812,50	894.375,00
	KOMPONEN & PERALATAN MEKANIKAL				
343	Cable Puller Nylon 20m	1	Roll	70.357,50	70.357,50
344	Gemuk/Grace Rotary Multipurpose Wheel bearing NLGI#3 Bening	2	Buah	1.368.990,00	2.737.980,00
345	Solder Tekiro 40 watt + sedot timah	1	Set	73.935,00	73.935,00
346	WD-40 412 ml	10	Kaleng	89.437,50	894.375,00
	KOMPUTER & INTERNET				

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
347	Adaptor Laptop HP 19V, 3.4 A	2	Pcs	264.735,00	529.470,00
348	Adaptor Laptop HP 19V, 4,7 A jarum	5	Pcs	178.875,00	894.375,00
349	Connector HDMI to VGA	4	Pcs	89.437,50	357.750,00
350	Connector RJ 45 Panduit Cat 6 (1 dus = 100pcs)	4	Dus	1.848.375,00	7.393.500,00
351	DDR 3 8GB Vgen SODIMM Platinum	25	Pcs	331.515,00	8.287.875,00
352	DDR 4 8GB Vgen SODIMM Platinum	50	Pcs	438.840,00	21.942.000,00
353	Kabel HDMI 10 Meter Vention	10	Pcs	430.492,50	4.304.925,00
354	Kabel HDMI 20 Meter Vention	5	Pcs	679.725,00	3.398.625,00
355	Kabel HDMI 5 meter Vention	15	Pcs	160.987,50	2.414.812,50
356	Kabel HDMI 2 meter male to male	20	Pcs	71.550,00	1.431.000,00
357	Kabel LAN Panduit Cat 6 (1 roll = 305 m)	5	Roll	2.325.375,00	11.626.875,00
358	Kabel Protektor TC 4 (1 batang = 1 m)	150	Batang	9.313,43	1.397.013,75
359	Kamera Web Cam Logitech C270	10	Unit	441.225,00	4.412.250,00
360	Kamera Web Cam Logitech C310	5	Unit	399.487,50	1.997.437,50
361	Connector Type C to HDMI	4	Pcs	202.725,00	810.900,00
362	Power Supply Komputer Simbada 400W	2	Pcs	323.167,50	646.335,00
363	SSD 128 GB Vgen Paltinum	25	Pcs	238.500,00	5.962.500,00
364	SSD 256 GB Vgen Paltinum	50	Pcs	355.365,00	17.768.250,00
365	SSD 512 GB Vgen Platinum	52	Pcs	593.865,00	30.880.980,00
366	Tang Crimping RJ45 Belden	1	Pcs	412.605,00	412.605,00
367	Tang Potong 8"	2	Pcs	67.972,50	135.945,00
368	Wire Tracker LAN JW 360	5	Unit	244.462,50	1.222.312,50

No.	Detail Pekerjaan	Vol.	Satuan	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
369	Toolkit Computer 23 Pcs	1	Set	775.125,00	775.125,00
				Sub Total	1.157.952.594,08
				PPN 11%	127.374.785,35
				TOTAL HPS	1.285.327.379,43